

Uw brief van
9 januari 2024

Uw kenmerk

Ons kenmerk
Zaaknummer: 1510599

Bijlage[n]
--

Behandeld door
H.J. Kolker

Doorkiesnummer
0592-266938

Vries
26 januari 2024



Aan: Fractie Leefbaar Tynaarlo
adres

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: Zandpaden en riolering Zeegse

Geacht raadslid,

U stuurde ons een brief met daarin diverse vragen over het bosgebied c.a. Zeegse.

In deze brief leest u een antwoord op uw vragen.

Volgens het bestemmingplan voor recreatiepark De Molenkamp/ nu hetend De Zeegser Duinen is de officiële ingang gesitueerd aan de Schipborgerweg, aan de zuidkant van het park. Aan de noordkant van het park bevindt zich een nooduitgang, uitsluitend bestemd voor calamiteiten. De nooduitgang komt uit op de Zeegsersteeg. Dit is een gemeenteweg. Deze weg moet ook worden gebruikt voor de vaste bewoners om bij de woningen in het bos te komen. Dit is bijna niet meer mogelijk, omdat de vrachtwagens de weg kapot rijden.

De nooduitgang, uitsluitend bedoeld voor calamiteiten, wordt nu meerdere keren in de week gebruikt om het linnengoed op te halen. De vuilniswagen en alle overige zakelijk verkeer gaat erlangs. Ook nu wordt de weg niet beschermd tegen het zware vrachtverkeer. Tijdens de wandeling hebben wij als fractie ook het vrachtverkeer het park op zien gaan op de Zeegsersteeg. We hebben we het bestemmingsplan erbij gepakt, om te weten waar we over praten. Daarin wordt klip en klaar aangegeven dat het hier een nooduitgang betreft en dat alle verkeer via de Schipborgerweg dient te gaan.

Vraag 1: Hoe kan het dat vrachtwagens van leveranciers de nooduitgang gebruiken op dagelijkse basis?

Antw 1.

In het bestemmingsplan staat het volgende:

“Ontsluiting

De toegang tot het park zal alleen vanuit zuidelijke richting mogelijk zijn via de Schipborgerweg. Door deze nieuwe ontsluiting wordt de Akkerweg niet betrokken in het park en zal functioneel onveranderd blijven. Dit betekent ondermeer dat de Akkerweg niet zal worden afgesloten en dus toegankelijk blijft voor ondermeer de hulpdiensten en postbezorging. Wel zal een groenstrook met dichte groene beplanting worden aangelegd als afscherming tussen het park en de woningen aan de Akkerweg. De calamiteiten ontsluiting van het park zal in het noorden worden aangelegd op de Zeegsersteeg. Voor de interne ontsluitingsstructuur is gekozen voor een speelsere opzet. Het plan voorziet in één hoofdontsluiting door het centrale deel van het park, met daarop aansluitend diverse zijarmen, waaraan de recreatiewoningen worden gesitueerd.”

Deze passage is niet vertaald naar de bestemmingsplanvoorschriften. Een toelichting op het plan is niet bindend. In verband hiermee is het gebruik door o.a. de vuilnisauto niet te verbieden. Omdat het gebruik niet verboden is, is handhaving derhalve niet mogelijk.

Vraag 2: Waarom gaat de vuilniswagen over de Zeegsersteeg terwijl de bovengrondse containers naast de ingang staan van de Schipborgerweg?

Postadres

Postbus 5, 9480 AA Vries

Bezoekadres

Kornoeljeplein 1, Vries

Website

www.tynaarlo.nl

Bankrelaties

IBAN: NL02BNGH0285079050

IBAN: NL05BNGH0285079093 (belastingen en leges)

Telefoonnummer

[0592] 26 66 62

Faxnummer

[085] 20 84 923

E-mail

info@tynaarlo.nl

BIC: BNGHNL2G

Antw 2.

Voor het legen van de containers aan huis aan het begin van de Zeegsersteeg rijdt Prezero, onze inzamelaar, tot de Veentjesweg en keert daar, om weer terug te rijden naar de Hoofdweg. Verder rijdt de vuilnisauto niet op de Zeegsersteeg.

Op de Schipborgerweg rijdt de vuilnisauto niet verder dan hotel de Zeegser Duinen en keert daar om terug te rijden naar de Hoofdweg.

Als er een vuilnisauto van Prezero over de Zeegsersteeg heeft gereden is dit een incident geweest. Met Prezero is afgesproken dat er geen vuilnisauto's over de Zeegsersteeg mogen rijden.

Vraag 3: Wat betekent dit intensieve gebruik door vrachtwagens voor de bereikbaarheid in geval van calamiteiten? Kunnen hulpverleners er bij? Is het bijvoorbeeld de gemeente bekend dat een ambulance naar een inwoner op de Kampweg toe moest, dit over de Zeegsersteeg onmogelijk was (door de kapot gereden weg), de ambulance via de Schipborgerweg uiteindelijk de woning heeft bereikt met vele minuten vertraging. Het ging om een hartpatiënt; deze man heeft het ternauwernood overleefd.

Antw 3.

De gemeente Tynaarlo hecht veel waarde aan de zandwegen in onze gemeente maar ook aan de bereikbaarheid van percelen en woningen. Helaas gaan deze 2 punten met name tijdens de natte periodes in het jaar erg slecht samen.

Normaal gesproken onderhouden we elke zandweg 2 keer per jaar, we brengen de weg in profiel en herstellen de gaten. Het herstel van de zandwegen is niet altijd mogelijk, als het te nat is, te droog is of als het vriest kan er weinig hersteld worden aan de weg. Het is dan wachten op betere omstandigheden. Tijdens de natte periodes worden de wegen snel slechter als deze bereden worden, wij krijgen dan ook de meeste klachten erover. In het geval van de Zeegsersteeg en de Schipborgerweg maakt ook nog veel verkeer gebruik van de paden waardoor deze nog sneller achteruit gaan.

Wij voeren op de Zeegsersteeg en de Schipborgerweg vaker onderhoud uit dan de meeste zandwegen. Wanneer de omstandigheden het toelaten en de ondergrond ook droog genoeg is voeren wij weer onderhoud uit. Veel meer kunnen wij niet doen.

In grote delen van Drenthe zijn de zandwegen in de loop de tijden verhard met klinkers of asfalt. Een belangrijke reden hiervoor was de slechte begaanbaarheid van de wegen in natte periodes. In de gemeente Tynaarlo is dit ook gebeurd, onze resterende historische zandwegen willen we behouden en het verharden is dan ook niet toegestaan.

Een gevolg van deze keuze is dat de begaanbaarheid van de wegen een deel van het jaar sterk verslechterd of zelfs onmogelijk is.

Vraag 4: Volgens het bestemmingsplan is het gebruik van de in-uitgang op de Zeegsersteeg alleen bedoeld voor calamiteiten. Waarom gaat de gemeente niet over tot handhaving en maakt u geen einde aan de overlast voor de gewone inwoners?

Antw 4.

Zie hiervoor ons antwoord op vraag 1

Tot slot nog een ander probleem. We krijgen van inwoners en recreanten vanuit hetzelfde mooie Zeegse klachten over de riolering. Uit een buurtonderzoek is gebleken dat 12 woningen en 9 recreatieverblijven overlast ondervinden tijdens hevige regenbuien. Bij 5 woningen is het zo erg dat het water letterlijk het huis binnen komt via wc of doucheputjes, kelders lopen vol. Dit zorgt voor veel overlast en voor ongezonde situaties. Bij hevige regenbuien raakt het rioolsysteem vol en kan de gemeente het water niet kwijt zodat het terug naar de huizen gaat, dit is iets van de laatste jaren, voorheen zijn er nooit klachten geweest.

Vraag 5: Bent u bekend met deze problematiek?

Antw 5

Ja, ambtenaren van de afdeling gemeentewerken zijn, naar aanleiding van de meldingen en contacten met bewoners en belangenvereniging, bezig de werking van de riolering te onderzoeken. Dit is bijna afgerond en wordt met de betrokkenen gecommuniceerd.

Vraag 6: Is er een relatie tussen het rioleringsprobleem en het recreatiepark de Zeegser Duinen? Op dit park is het rioleringsstelsel namelijk niet aangepast en wordt het oude rioolstelsel van de voormalige

camping de Molenkamp van de jaren 60 nog gebruikt. Is het riool op het park wel berekend op het mogelijk dagelijks legen van de vele buitenbaden, die moeten worden geleege i.v.m. de hygiëneverplichtingen? In de ruime jacuzzi's zitten honderden liters water, die gelijktijdig het riool ingaan.

Antw 6.

Er is geen relatie tussen recreatiepark Zeegser Duinen en de rioleringsproblemen. De afvoer van huishoudelijkafvalwater en water uit de jacuzzi's geeft geen problemen. De problemen ontstaan bij regen.

Vraag 7: Heeft het verhogen van het waterpeil in het natuurgebied aan de andere kant van de Zeegsersteeg ook invloed op het vollopen van het rioolsysteem tijdens hevige regenbuien?

Antw 7.

Het verhogen van het waterpeil heeft geen invloed op het vollopen van het rioolsysteem tijdens regenbuien. Het rioleringsysteem heeft geen verbinding met het oppervlaktewater.

Wij gaan ervan uit dat met deze brief uw vragen zijn beantwoord.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

P. Koekoek
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen
burgemeester

Deze brief is digitaal geparafeerd en daarom niet ondertekend.



Secretariaat:
Dingspil 2
9481 GJ Vries
E-mail: info@leefbaartynaarlo.nl
IBAN: NL26INGB0004950335
Web: www.leefbaartynaarlo.nl

omdat onze gemeente ook morgen leefbaar moet zijn

Aan: het college van de gemeente Tynaarlo
Kornoeljeplein 1
9481 AW Vries

Van: fractie Leefbaar Tynaarlo

Datum: 9 januari 2024,

Onderwerp: zandpaden en riolering Zeegse

Geacht college,

De fractie van Leefbaar Tynaarlo wil graag opheldering over een paar zaken.

Ten eerste bereiken ons klachten over de gemeentelijke zandwegen in Zeegse. Ze zijn nauwelijks begaanbaar. We begrijpen dat de hevige regenval de laatste maanden de begaanbaarheid niet ten goede komt, maar er lijkt meer aan de hand. Door de aanleg van het recreatiepark de Zeegser Duinen wordt het eerste deel van de zandweg op de Schipborgerweg naar het recreatiepark nogal druk bereden.

Als fractie van Leefbaar Tynaarlo zijn we daar een kijkje gaan nemen, hoe erg de situatie nu echt is. Wij denken dat de gemeente met recht trots mag zijn op het mooie Zeegse en op de zandpaden die daar nog zijn, maar we maken ons wel echt zorgen over de wildwest tafereelen die wij daar met vrachtwagens zagen.

Volgens het bestemmingplan voor recreatiepark De Molenkamp/ nu hetend De Zeegser Duinen is de officiële ingang gesitueerd aan de Schipborgerweg, aan de zuidkant van het park. Aan de noordkant van het park bevindt zich een nooduitgang, uitsluitend bestemd voor calamiteiten. De nooduitgang komt uit op de Zeegsersteeg. Dit is een gemeenteweg. Deze weg moet ook worden gebruikt voor de vaste bewoners om bij de woningen in het bos te komen. Dit is bijna niet meer mogelijk, omdat de vrachtwagens de weg kapot rijden. Vraag 1: Hoe kan het dat vrachtwagens van leveranciers de nooduitgang gebruiken op dagelijkse basis?

De nooduitgang, uitsluitend bedoeld voor calamiteiten, wordt nu meerdere keren in de week gebruikt om het linnengoed op te halen. De vuilniswagen en alle overige zakelijk verkeer gaat erlangs. Ook nu wordt de weg niet beschermd tegen het zware

vrachtverkeer. Tijdens de wandeling hebben wij als fractie ook het vrachtverkeer het park op zien gaan op de Zeegsersteeg. We hebben we het bestemmingsplan erbij gepakt, om te weten waar we over praten. Daarin wordt klip en klaar aangegeven dat het hier een nooduitgang betreft en dat alle verkeer via de Schipborgerweg dient te gaan.

Vraag 2: Waarom gaat de vuilniswagen over de Zeegsersteeg terwijl de bovengrondse containers naast de ingang staan van de Schipborgerweg?

Vraag 3: Wat betekent dit intensieve gebruik door vrachtwagens voor de bereikbaarheid in geval van calamiteiten? Kunnen hulpverleners er bij? Is het bijvoorbeeld de gemeente bekend dat een ambulance naar een inwoner op de Kampweg toe moest, dit over de Zeegsersteeg onmogelijk was (door de kapot gereden weg), de ambulance via de Schipborgerweg uiteindelijk de woning heeft bereikt met vele minuten vertraging. Het ging om een hartpatiënt; deze man heeft het ternauwernood overleefd.

Vraag 4: Volgens het bestemmingsplan is het gebruik van de in-/uitgang op de Zeegsersteeg alleen bedoeld voor calamiteiten. Waarom gaat de gemeente niet over tot handhaving en maakt u geen einde aan de overlast voor de gewone inwoners?

Tot slot nog een ander probleem. We krijgen van inwoners en recreanten vanuit hetzelfde mooie Zeegse klachten over de riolering. Uit een buurtonderzoek is gebleken dat 12 woningen en 9 recreatieverblijven overlast ondervinden tijdens hevige regenbuien. Bij 5 woningen is het zo erg dat het water letterlijk het huis binnen komt via wc of doucheputjes, kelders lopen vol. Dit zorgt voor veel overlast en voor ongezonde situaties. Bij hevige regenbuien raakt het rioolsysteem vol en kan de gemeente het water niet kwijt zodat het terug naar de huizen gaat, dit is iets van de laatste jaren, voorheen zijn er nooit klachten geweest.

Vraag 6: Bent u bekend met deze problematiek?

Vraag 7: Is er een relatie tussen het rioleringsprobleem en het recreatiepark de Zeegser Duinen? Op dit park is het rioleringsstelsel namelijk niet aangepast en wordt het oude rioolstelsel van de voormalige camping de Molenkamp van de jaren 60 nog gebruikt. Is het riool op het park wel berekend op het mogelijk dagelijks legen van de vele buitenbaden, die moeten worden geleegd i.v.m. de hygiëne-verplichtingen? In de ruime jacuzzi's zitten honderden liters water, die gelijktijdig het riool ingaan.

Vraag 9: Heeft het verhogen van het waterpeil in het natuurgebied aan de andere kant van de Zeegsersteeg ook invloed op het vollopen van het rioolsysteem tijdens hevige regenbuien?

Met vriendelijke groet,

Namens de fractie van Leefbaar Tynaarlo,

Annemarie Machielsen